نظامت جنگلات مظفر آباد

☆☆☆

شارٹ ٹینڈر نوٹس:-

محکمہ جنگلات آزاد کشمیر میں رجسٹرڈ ٹھیکیداران اے، بی کلاس جنہوں نے مالی سال 26-2025ء کے لئے تجدید رجسٹریشن کروائی ہو، سے سرکل ہذا کے بذیل کمپارٹمنٹس سے ادارہ اکلاس سے واپس کردہ مارک شدہ ایستادہ/افتادہ درختان بشمول اضافی وسنوڈیمیج درختان ومحکمانہ متاثرہ درختان بوجہ آتشزدگی وآندھی ومنسوخ شدہ محکمانہ ٹھیکہ جات سے نکاسی لکڑی بشکل گیلی رسلیپران وڈھلائی در سیل ڈپوز کے لئے سنگل لفافہ کی بنیاد پر سر بمہر ٹینڈر مطلوب ہیں جو کہ مورخہ **17-02-2026**ء کو بوقت 12:00 بجے دن تک دفتر نظامت جنگلات مظفر آباد میں موصول ہونے چاہیئے۔ جو اُسی دن ربوقت 12.30 بجے دن ٹینڈر دھندگان رمقرر کردہ نمائندگان کی موجودگی میں کھولے جائیں گے۔

نمبر شمار	کمپارٹمنٹ نمبر/ڈویژن	مارک شدہ حجم (م ف)		متوقع برآمدگی (م ف) از ایستادہ/افتادہ حجم		کال ڈیپازٹ رقم (روپے)	میعاد ٹھیکہ	نام سیل ڈپوز	
		ایستاد/افتادہ درختان	تیار گیلی/سلیپر	گیلی	سلیپران			90%	10%
1	19/A لچھراٹ مظفر آباد ڈویژن	105870	1219 سلیپر 9696 گیلی	57000	5000	700000/-	3 سال	یوٹی پٹہکہ	پٹہکہ مظفر آباد ڈویژن
2	21 لچھراٹ مظفر آباد ڈویژن	74691	48884 گیلی	32000	1000	700000/-	3 سال	ایضاً	ایضاً
3	22/A لچھراٹ مظفر آباد ڈویژن	69278	25990 گیلی	30000	1000	560000/-	2 سال	ایضاً	ایضاً
4	23/A لچھراٹ مظفر آباد ڈویژن	42601	11940 گیلی	18000	1000	300000/-	ڈیڑھ سال	ایضاً	ایضاً
5	18 لچھراٹ مظفر آباد ڈویژن	66774	-	29000	1000	300000/-	ڈیڑھ سال	ایضاً	ایضاً
6	7/A لچھراٹ مظفر آباد ڈویژن	144931	892 گیلی	64000	1000	700000/-	اڑھائی سال	ایضاً	ایضاً
7	17/B لچھراٹ مظفر آباد دویژن	67090	17020 گیلی	35000	1000	480000/-	اڑھائی سال	ایضاً	ایضاً
8	13 کٹھائی ہٹیاں ڈویژن	435505	1359 گیلی	218000	2000	2250000/-	5 سال	یوٹی	ساون
9	14 کٹھائی ہٹیاں ڈویژن	458042	6780 گیلی	228000	2000	2465000/-	5 سال	یوٹی	ساون
10	15 کٹھائی ہٹیاں ڈویژن	300787	-	145000	5000	1650000/-	3 سال	یوٹی	ساون
11	18 کٹھائی ہٹیاں ڈویژن	40084	-	20000	500	260000/-	ڈیڑھ سال	یوٹی	ساون
12	08 اوڑی ہٹیاں ڈویژن	111708	20000 گیلی	55000	1000	800000/-	3 سال	یوٹی	ساون
13	09 اوڑی واٹرشیڈ I ہٹیاں ڈویژن	241122	150000 گیلی	120000	500	2400000/-	5 سال	یوٹی	ساون
14	09 اوڑی واٹرشیڈ II ہٹیاں ڈویژن	--	80000 گیلی	--	--	650000/-	2 سال	یوٹی	ساون
15	15/A منڈل کرناہ واٹرشیڈ II جہلم ویلی ڈویژن	26838	12000 گیلی	13000	1000	300000/-	ڈیڑھ سال	یوٹی 100%	-
16	7 کرناہ جہلم ویلی ڈویژن	157351	4983 گیلی	79000	1000	900000/-	3 سال	یوٹی 100 فیصد	-
17	8 کرناہ جہلم ویلی ڈویژن	61184	14093	29000	1000	450000/-	2 سال	یوٹی 100 فیصد	-
18	13 کرناہ جہلم ویلی ڈویژن	253990	4428 گیلی	126000	1000	1350000/-	4 سال	یوٹی 100 فیصد	-
19	16/B کرناہ، جہلم ویلی ڈویژن	220658	30473 گیلی	108000	1000	1450000/-	ساڑھے 3 سال	یوٹی 100 فیصد	-
20	18/B کرناہ، جہلم ویلی ڈویژن	59879	2843 گیلی	29000	1000	380000/-	ڈیڑھ سال	یوٹی 100 فیصد	-
21	14 دوپٹہ، جہلم ویلی ڈویژن	13500	57803 گیلی	6753	500	500000/-	ڈیڑھ سال	یوٹی	گڑھی دوپٹہ
22	21 دوپٹہ، جہلم ویلی ڈویژن	52437	--	33000	500	350000/-	ڈیڑھ سال	یوٹی	گڑھی دوپٹہ
23	23 لنگرپورہ، جہلم ویلی ڈویژن	38163	--	18000	1000	190000/-	1 سال	یوٹی 100 فیصد	--
24	27 لنگرپورہ، جہلم ویلی ڈویژن	36547	--	18000	1000	210000/-	1 سال	یوٹی 100 فیصد	--
25	28 لنگرپورہ، جہلم ویلی ڈویژن	26804	--	13000	1000	160000/-	1 سال	یوٹی 100 فیصد	--
26	30 لنگرپورہ، جہلم ویلی ڈویژن	10817	78.77 گیلی	-	5400	75000/-	9 ماہ	یوٹی 100 فیصد	--
27	31 لنگرپورہ، جہلم ویلی ڈویژن	43322	58 گیلی	18000	1000	220000/-	1 سال	یوٹی 100 فیصد	--
28	34 لنگرپورہ، جہلم ویلی ڈویژن	11513	--	4800	1000	65000/-	9 ماہ	یوٹی 100 فیصد	--
29	35 لنگرپورہ جہلم ویلی ڈویژن	54828	220 گیلی	--	16500	300000/-	ڈیڑھ سال	یوٹی 100 فیصد	--

شرائط :-

1۔ ٹینڈر باقاعدہ ٹینڈر فارم پر دینا ہوگا۔ جو دفتر ہذا سے بالعوض فیس (1 لاکھ م ف سے کم حجم کے جنگلوں کے لیے مبلغ -/4000 روپے اور 1 لاکھ م ف سے زائد حجم کے جنگلوں کے لیے مبلغ -/5000 روپے) ٹینڈر کھلنے کی تاریخ سے ایک دن قبل اجراء کیئے جائینگے۔

2۔ ٹینڈر میں نرخ گیلی وسلیپر از ایستادہ درختان وتیار گیلی کے لیے الگ الگ مطابق ٹینڈر فارم دینا ہوگا۔ جس میں تمام اخراجات معہ لوڈنگ، انلوڈنگ وغیرہ شامل کرنا ہونگے۔

3۔ ٹینڈر کے ہمراہ کسی بھی شیڈول بنک کی کال ڈیپازٹ بطور زرِ بیعانہ مکفول بحق ناظم جنگلات مظفرآباد شامل کرنا ہوگی۔ کال ڈیپازٹ شیڈول بنک اور اس میں ٹینڈر دہندہ کا نام ہونا ضروری ہے۔ زر بیعانہ کے بغیر یا کمی کی صورت میں ٹینڈر ناقابلِ قبول نہ ہوگا۔

4۔ کامیاب ٹینڈر دہندہ سے پیپرا رُولز کے قاعدہ 39 کے تحت جہاں ضروری ہوا تو ٹھیکہ کی منظوری کا پراسیس کرنے سے قبل مالیت ٹھیکہ پر 10% تک پرفارمنس بنک گارنٹی یا کسی شیڈول بنک کی کال ڈیپازٹ طلب کی جاسکتی ہے۔ جو ٹھیکیدار دینے کا پابند ہوگا۔

5۔ 2 لاکھ مکعب فٹ سے زائد مارکنگ کے حامل جنگلوں کے ٹینڈرز دینے کے لیے دو گاڑیاں Trucks 4x4 (گٹو) جبکہ ڈیڑھ لاکھ مکعب فٹ سے زائد اور 2 لاکھ مکعب فٹ سے کم مارکنگ کے حامل جنگلوں کے ٹینڈر دینے کے لیے 1 گاڑی Truck 4x4 (گٹو) ٹینڈر دہندہ کی ملکیت ہونا ضروری ہے۔ بصورت دیگر ٹینڈر فارم اجراء نہیں کیا جائے گا۔ فارم حاصل کرنے کے لیے درخواست 13-2-2026 تک دینا ہوگی۔ درخواست کے ساتھ تجدید رجسٹریشن مالی سال 2025-26ء شامل کرنا ہوگی۔

6۔ زیر دستخطی کو AJK PPRA رُولز 2017ء کی شق نمبر 33 کے تحت منظوری سے قبل ٹینڈرز مسترد کرنے کا اختیار ہوگا۔

7۔ دوران کام رگڑان، رولنگ پاتھ ہا، ٹرانزٹ ڈپو سے اگر کسی شخص کی ملکیتی زمین متاثر ہوئی تو اس کا معاوضہ بذمہ ٹھیکیدار ہوگا۔ علاوہ ازیں ڈپو کا کرایہ بھی بذمہ ٹھیکیدار ہوگا۔

8۔ دوران کام کسی انسانی غفلت سے کوئی حادثہ پیش آیا تو محکمہ پر اس کی ذمہ داری نہ ہوگی۔

9۔ تیار کردہ لکڑی کی ترسیل از جنگل تا سیل ڈپوز کے دوران کی حفاظت کی ذمہ داری ٹھیکیدار کی ہوگی۔ اگر کسی بھی وجہ سے کوئی لکڑی ضائع ہوئی تو اس کی ذمہ داری ٹھیکیدار پر عائد ہوگی اور تحت اقرارنامہ کارروائی کی جائے گی۔

10۔ ٹھیکیدار مطابق برآمدگی 100% لکڑی متعلقہ سیل ڈپو میں پہنچانے کا پابند ہوگا اور ڈپوز میں وصول شدہ لکڑی کی تصدیق مہتمم جنگلات یوٹی ڈویژن و مہتمم جنگلات علاقائی ڈویژن سے حاصل کرنے کے بعد کارکردگی کی ادائیگی اور کارکردگی سے کٹوتی پیپرا رولز اور ایگریمنٹ کے مطابق کی جائے گی۔

11۔ ٹھیکیدار جملہ مارک شدہ درختان اور تیار شدہ گیلی سے لکڑی نکاسی کر کے سیل ڈپوز میں پہچانے کا پابند ہوگا۔ ٹھیکہ سے متعلق لکڑی بقایا در جنگل رہ جانے اور ضائع ہونے کی صورت میں تحت اقرارنامہ ٹھیکیدار سے نقصان شدہ لکڑی کی قیمت وصول کی جائے گی۔

12۔ محکمہ کی جانب سے وقتاً فوقتاً مفاد سرکار میں دی گئی ہدایات کی ٹھیکیدار کو پابندی کرنا ہوگی۔ اس کے علاوہ ٹینڈر نوٹس و اقرارنامہ کی جملہ شرائط کا ٹھیکیدار پابند ہوگا۔

13۔ مشروط یا مشکوک ٹینڈر ناقابل قبول نہ ہوگا۔ ٹینڈر ریٹ میں کانٹ چھانٹ والا ٹینڈر مسترد کیا جائے گا۔

14۔ لکڑی کی نکاسی وڈھلائی کی خاطر لیبر کی رہائش، ٹرک مہیا کرنے اور دیگر ضروری انتظامات کی ذمہ داری ٹھیکیدار کی ہوگی۔ محکمہ اس کا معاوضہ ادا کرنے کا پابند نہ ہوگا۔

15۔ دوران نکاسی وڈھلائی لکڑی اگر کوئی جانی نقصان ہوا تو اس کی ذمہ داری ٹھیکیدار کی ہوگی۔ محکمہ اس کا معاوضہ ادا کرنے کا پابند نہ ہوگا۔

16۔ خواہشمند حضرات کو یہ مشورہ دیا جاتا ہے کہ وہ ٹینڈر دینے سے قبل جنگلوں کا ملاحظہ کر کے اور میعاد ٹھیکہ کو مدنظر رکھتے ہوئے ریٹ دیں۔ بعد ازاں کسی بھی طرح کے ابہام کے لیے محکمہ ذمہ دار نہ ہوگا۔

17۔ ٹھیکیدار جنگل میں بالائی حصہ سے کام شروع کرنے کا پابند ہوگا۔

18۔ حکومت کی جانب سے وقتاً فوقتاً عائد ٹیکس ہا نافذ العمل ہوں گے۔

19۔ ایگریمنٹ میں مندرج شرائط قواعد وضوابط حسبِ موقع لاگو ہونگے۔

[signature] 27/1/26

ناظم جنگلات مظفرآباد