

## نوٹس برائے نیلامی تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو ضلع صوابی (پہلی بار)

اشتہار نیلام بذریعہ E-Auctioning تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو ضلع صوابی معیار ایک سال از کم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 بحوالہ بلدیات و دیہی ترقی خیر بھنڈو انجمن اسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 مورخہ 07 05 2026 تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو ضلع صوابی اپنے درج ذیل ٹھیکہ جات برائے ایک سال از کم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 بذریعہ E-Auctioning آن این سسٹم نیلام کرنا چاہتی ہے۔ خواہشمند حضرات جنہوں نے سال 2026-27 کے لئے لوکل کونسل بورڈ پشاور سے رجسٹریشن کرانی ہو ورنہ کئے گئے ہیں۔ ہر نیلامی کیلئے الگ الگ زر بیجانہ پینٹل کال ڈیپارٹ منسٹریشن، شناختی کارڈ کی تصدیق کاپی نام تحصیل میونسپل آفیسر TMA رزرو کو دو یوم قبل جمع کرانا ہوگا۔ ٹھیکہ جات کی نیلامی تاریخ 03,02,01 2026 بروز پیر، منگل اور بدھ صبح 09:00 بجے سے سہ پہر 04:00 PM بجے تک بولی ارجح پیش کر سکتے ہیں۔ جس کے بعد کوئی پیشکش قابل قبول نہیں ہوگی۔ ہر بولی دہندہ حکومت کی طرف سے جاری شدہ مراسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 پر عمل درآمد کا پابند ہوگا۔

### نیلامی ٹھیکہ جات برائے ایک سال 2026-27

نمبر شمار	نام ٹھیکہ	معیار ٹھیکہ	بولی کی رقم برائے سال 2026-27	زر بیجانہ	وقت تواریخ نیلامی
1	جنرل بس سٹینڈ کزنل شیر کلا	01 سال	2,64,00,000 روپے	13,20,000 روپے	صبح 09:00 بجے تا سہ پہر 04:00 بجے 03,02,01 جون 2026 بروز پیر، منگل، بدھ
2	میلہ مال مویشیاں کزنل شیر کلا	01 سال	51,39,970 روپے	2,56,999 روپے	ایضاً
3	جنرل بس سٹینڈ یار حسین	01 سال	44,73,150 روپے	2,23,658 روپے	ایضاً
4	میلہ مال مویشیاں اولڈ ڈھیری	01 سال	16,45,160 روپے	82,258 روپے	ایضاً
5	سائن بورڈ فیس	01 سال	12,70,500 روپے	63,525 روپے	ایضاً
6	میلہ مال مویشیاں یار حسین	01 سال	6,64,950 روپے	33,248 روپے	ایضاً
7	اتوار بازار موٹر سائیکل	01 سال	2,82,150 روپے	14,108 روپے	ایضاً
8	جمعہ بازار سائیکل میلہ	01 سال	1,84,877 روپے	9,244 روپے	ایضاً
9	میلہ مال مویشیاں روہیان	01 سال	77,000 روپے	3850 روپے	ایضاً
10	تہہ بازاری کزنل شیر کلا	01 سال	15,75,035 روپے	78752 روپے	ایضاً
11	سلاٹ ہاؤس فیس کزنل شیر کلا	01 سال	7,46,680 روپے	37,334 روپے	ایضاً
12	کنزروشنی فیس	01 سال	11,22,000 روپے	56,100 روپے	ایضاً
13	رکڑ ٹیکسٹریٹرنسفرر بیول فیس	01 سال	6,60,000 روپے	33,000 روپے	ایضاً

### E-AUCITON میں حصہ لینے کیلئے چند اہم شرائط درج ذیل ہیں

- 1- تازن طریقہ کار کے مطابق کامیاب بولی دہندہ اگلے دو دن یعنی جمعرات اور جمعہ سے دفتری اوقات کار میں ٹھیکہ کی کل بائٹ کے 05% زر ضمانت رقم اور 15% زر پیشگی رقم جمع کرانے کا پابند ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں ٹھیکہ منسوخ کیا جائے گا۔ اور جمع شدہ زر بیجانہ رقم دفتر TMA رزرو ضبط کر کے ٹھیکہ دار فراہم کالائنس بیکسٹ کر کے دوبارہ نیلامی کے لئے پیش کی جائے گی۔
- 2- لوکل کونسل بورڈ TMA رزرو ضلع صوابی کے بتایا داران یا ان کے بااختیار نمائندے E-Auction میں حصہ لینے کے مجاز نہیں ہو سکتے۔
- 3- نیلامی کی منظوری مجاز اقتاری کی صوابہ پر ہوگی۔ مجاز اقتاری کا اختیار خاص ہوگا کہ وہ معقول وجوہات کی بناء پر ایک یا تمام نیلامی منظور استر کر دے۔
- 4- بولی دہندہ حکومت کی وضع کردہ پالیسی کے تحت مابذلت کے ساتھ ایک ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ جبکہ دیگر ٹیکسز جو کہ وفاقی و صوبائی حکومت سے وقتاً فوقتاً لاگو ہو سکتے ہیں جمع کرنے کا پابند ہوگا۔
- 5- بولی دہندہ قانونی شرح کے مطابق فیس وصولی کا خود سمداری ہوگا۔ ناکامی کی صورت میں حکومت TMA رزرو سمداری نہیں ہوگا۔
- 6- ہر بولی دہندہ حکومت کی طرف سے جاری شدہ مراسلہ نمبر AOII/LCB/6-11/2026 پر عمل درآمد کا پابند ہوگا۔
- 7- بولی دہندہ ٹھیکہ بڈا کا مکمل ریکارڈ یعنی رسیدات وغیرہ دفتر بڈا کو اپنے ریکارڈ کیلئے حوالہ کریگا یعنی رسیدات وغیرہ دفتر بڈا سے وصول کرے گا اور ٹھیکہ بڈا کی معیاد ختم ہونے کے بعد دفتر بڈا کو جمع کرانے کا پابند ہوگا۔
- 8- بولی دہندہ کو بدوران ٹھیکہ بارش، قدرتی آفات، ہڑتال وغیرہ کسی قسم کی معافی نہیں دی جائے گی۔
- 9- بولی دہندہ KPPRA روڈ کے مطابق Khyber Pakhtunkhwa (KPPRA) سے رجسٹرڈ ہوں۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ صوابی حکومت کی لاگو شدہ شرائط و ضوابط کا پابند ہوگا اور کسی بھی تنازع کی صورت میں متعلقہ RMO فیصلہ کرے گا جو کہ حتمی تصور کیا جائے گا۔
- 11- بولی دہندگان لوکل گورنمنٹ ڈیپارٹمنٹ خیر بھنڈو انجمن کی پالیسی گائیڈ لائنز سال 2026-27 کیلئے جاری شدہ شرائط و ضوابط پر عمل کرنے کا پابند ہوگا۔ دیگر شرائط و ضوابط ٹھیکہ جات دفتری اوقات کار میں دفتر تحصیل آفیسر ریگولیشن TMA رزرو ملاحظہ کی جاسکتی ہیں۔

شتہار بڈا لوکل کونسل بورڈ خیر بھنڈو انجمن کی ویب سائٹ <https://eauction.lcbkp.gov.pk> پر ملاحظہ کیا جاسکتا ہے۔

اگر امیدوار بالائے تواریخ پر نیلامی نہ ہو سکی تو باقی ماندہ ٹھیکہ جات مورخہ 10,09,08 جون 2026 کو دوبارہ نیلامی کے لئے E-Auction ایلوڈ کیا جائے گا۔

نوٹ: میلہ مال مویشیاں اولڈ ڈھیری اور میلہ مال مویشیاں روہیان کے لئے زمین کا انتظام کامیاب بولی دہندہ خود کرے گا اور اسے ایم آر سے کسی بھی قسم کے معاوضہ کا مطالبہ نہیں کرے گا۔

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو (ضلع صوابی)

اشتہار

تحصیل میونسپل ایڈمنسٹریشن رزرو (ضلع صوابی)