

دفتر کنٹونمنٹ بورڈ سرگودھا

نیلام عام برائے شاپ فیس بورڈ / fascia اندر حدود کنٹونمنٹ بورڈ سرگودھا

2026-27

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ سرگودھا حقوق وصولی شاپ فیس بورڈ / fascia فیس وغیرہ (ہورڈنگز / سکائے سائن / پنلون / کلاتھ / بینرز / اسٹیمرز / پول بکس شامل نہیں ہیں) برائے مالی سال 26-27 برائے مدت ایک سال مورخہ 01-07-2026 تا 30-06-2027 مورخہ بوقت 11 بجے دن دفتر کنٹونمنٹ بورڈ کلب روڈ سرگودھا کر رہا ہے دلچسپی رکھنے والے حضرات شرکت فرما کر موقع سے فائدہ اٹھائیں۔ اور مقرر تاریخ پر کسی ناگزیر وجہ سے نہ ہونے کی صورت میں دوبارہ مورخہ _____ کو ہوگی اور اس بارے میں کوئی علیحدہ اشتہار نہ دیا جائے گا۔

دیگر شرائط نیلام۔

1- نیلامی میں حصہ لینے سے قبل مبلغ -/5000000 روپے بشکل کال ڈیپانٹ کسی بھی شیڈول بینک سے بحق کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر سرگودھا چھاؤنی بمعہ اپنے کمپیوٹرائزڈ شناختی کارڈ کی تصدیق شدہ کاپی جمع کروانی ہوگی۔

2- نا کام بولی دہندگان کی جمع شدہ کال ڈیپانٹ نیلام عام کی کاروائی کے بعد واپس کر دی جائے گی۔ مزید آن دوسرے نمبر اور تیسرے نمبر پر بولی دہندگان کی زر ضمانت بولی کا فیصلہ ہونے کے بعد واپس کی جائے گی۔

3- کامیاب بولی دہندہ کل بولی کا چوتھائی (1/4) حصہ موقع پر بطور زر ضمانت جمع کرانے کا پابند ہو گا جو کہ ٹھیکہ کی احسن تکمیل مدت کے بعد ٹھیکیدار کو واپس کر دی جائے گی مذکورہ رقم بولی کی رقم میں ایڈجسٹ نہ ہوگی۔ موقع پر بولی کی مجموعی رقم کا 1/4 حصہ جمع کروانے میں ناکامی کی صورت میں بولی دہندہ کا زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ سرگودھا ضبط کر لیا جائے گا اور دوسرے نمبر پر موجود زیادہ بولی دینے والے بولی دہندہ کو کامیاب بولی کی رقم کا 1/4 حصہ جمع کروانے کا کہا جا سکتا ہے اور اگر وہ بھی ایسا کرنے میں ناکام رہا تو اس کا بھی زر ضمانت بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لیا جائے گا اور مذکورہ بولی / نیلامی منسوخ کر دی جائے گی اس سلسلہ میں کوئی عذر / اعتراض یا اپیل قابل قبول نہ ہوگی۔

4- کامیاب بولی دہندہ بولی کی رقم 12 یکساں اقساط میں جمع کروانے کا پابند ہو گا جو کہ یکم جولائی 2026 تا 30 جون 2027 تک جمع کروانا ہوگی۔ نیز ماہ جولائی کی پہلی قسط ایڈوانس جمع کرانا ہوگی اس کے علاوہ باقی اقساط ہر ماہ کی پانچ تاریخ تک جمع کرانا ہوں گی جس کے لئے بطور گارنٹی 12 عدد پوسٹ ڈیپوٹ چیک جمع کروائے گا۔ اگر ٹھیکیدار دس تاریخ تک جمع کروانے میں نا کام رہا تو ٹھیکہ بغیر مزید نوٹس کے کینسل تصور ہوگا اور اگر کوئی رقم ٹھیکیدار کے ذمے باقی رہتی ہوگی تو وہ رقم قانونی کاروائی / محکمہ مال کے ذریعے اس کی ذاتی جائیداد / اس کے وارثان کی جائیداد یا اس کے منظور شدہ ایجنٹ کی جائیداد سے وصول کی جائیگی۔

5- کسی دوسرے شخص کی طرف سے بولی میں حصہ لینے کیلئے متعلقہ شخص کی طرف سے مصدقہ مختار نامہ اور شناختی کارڈ کی تصدیق شدہ فوٹو کاپی مہیا کرنا ہوگی۔

6- ٹھیکیدار مذکورہ ٹھیکہ کا انکم ٹیکس محکمہ انکم ٹیکس FBR کو مروجہ انکم ٹیکس ریٹس کے حساب سے اپنی گره سے ایڈوانس ادا کرنے کا پابند ہو گا جو کہ کیٹ بورڈ بطور withholding ایجنٹ FBR کو بھی جمع کروائے گا۔ اس کے علاوہ وفاقی یا صوبائی حکومت کے دیگر مروجہ تمام ٹیکسز بھی ادا کرنے کا پابند ہوگا۔

7- ٹھیکیدار کسی بھی صورت میں تمام واجبات ادا کرنے کا پابند ہو گا اور حالات / بزنس کم ہونے کو ذمہ دار ٹھہرا کر کسی رعایت کا مستحق نہ ہوگا۔

8- ٹھیکیدار منظور شدہ ریٹس سے زیادہ وصول نہیں کرے گا خلاف ورزی کی صورت میں ٹھیکہ کینسل کر دیا جائے گا اور اس ضمن میں دفتر ٹھیکیدار کو جرمانہ عائد کرنے کا مجاز ہوگا۔

9- ٹھیکیدار فیس کی وصولی کیلئے ایجنٹس / ورکرز کی کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر سے تحریری طور پر ان کے مکمل کوائف کے ساتھ منظوری لے گا ان کے علاوہ کوئی شخص وصولی نہیں کر سکے گا ٹھیکیدار ورکرز / ایجنٹس کی تنخواہ / اجرت خود ادا کرے گا۔

10- ٹھیکیدار مذکورہ ٹھیکہ کسی دوسرے شخص کو مزید ٹھیکہ پر نہیں دے گا اور نہ ٹھیکہ کسی دوسرے شخص کے نام پر بغیر اتھارٹی تبدیل کرواسکے گا۔

11- کسی بھی ایونٹ / غیر متوقع حالات / گاڑیوں کی رکاوٹ / ہڑتال کی صورت میں ٹھیکیدار کسی قسم کی رعایت کا حق دار نہ ہوگا۔

12- ٹھیکیدار فیس کی وصولی کے لیے زبردستی نہیں کر سکے گا (Coercive Measure) نہیں لے سکے گا نا بند دگان کیٹ بورڈ قوانین کے مطابق ریکوری کی جائے گی۔

13- کنٹونمنٹ بورڈ وقتاً فوقتاً کسی قسم کی ہدایات جاری کر سکتا ہے جس پر (ٹھیکیدار) کا عمل کرنا لازمی ہوگا۔

14- بولی میں حصہ لینے کیلئے ٹھیکیدار کے پاس کسی بھی سرکاری ادارے سے تین سال کا تجربہ برائے وصولی ٹیکس محصولات / شاپ فیس بورڈ ٹھیکیداری ہونا چاہیے۔

15- مذکورہ بالا شرائط کی خلاف ورزی کی صورت میں محکمہ کنٹونمنٹ بورڈ ٹھیکہ کینسل کر دے گا قبضہ حاصل کرنے کا مجاز ہو گا اور جمع شدہ اقساط بمعہ سیکورٹی بحق کنٹونمنٹ بورڈ بغیر کوئی نوٹس دیے ضبط کر لی جائے گی اور ٹھیکیدار کسی بھی عدالت میں جانے کا مجاز نہ ہوگا۔

16- کیٹ بورڈ اور ٹھیکیدار کے درمیان اگر کوئی تنازعہ ہوتا ہے تو ٹھیکیدار عدالت میں نہیں جائے گا بلکہ بطور ثالث ڈائریکٹر ملٹری لینڈ ڈ اینڈ کنٹونمنٹس ملتان ریجن ملتان کو کیس دائر کرے گا جس کا فیصلہ حتمی ہو گا اور دونوں فریقین اس فیصلے کے پابند ہوں گے۔ اس فیصلے کے بعد ٹھیکیدار کسی عدالت میں رجوع نہ کر سکے گا۔

17- کنٹونمنٹ بورڈ PPRA رولز کی شق نمبر 33 کے تحت کسی بھی بولی کو منظور یا مسترد کرنے کا مجاز ہے۔

19- ٹھیکیدار کنٹونمنٹ بورڈ کی CBR No. 60. Dated 02-06-2025 کے تحت مندرجہ ذیل منظور شدہ ریش وصول کرنے کا پابند ہو گا۔ خلاف ورزی کی صورت میں ٹھیکہ کینسل کر دیا جائے گا اور اس ضمن میں دفتر ٹھیکیدار کو جرمانہ عائد کرنے کا مجاز ہو گا۔

S/no	Type of advertisement	Approved rates
1	Electric /neon sign board	Rs 800/-per sft per month /P.A (For all categories)
2	Panaflex –boards	Rs 500/-per sft per month /P.A (For all categories)
3	Wall panels /printing	Rs 150/-per sft per month /P.A (For all categories)
20- نیلامی قواعد و ضوابط PPRA رولز 2004 کے تحت عمل میں لائی جائے گی۔ نیز نوٹس بڑا PPRA کی ویب سائٹ پر بھی ملاحظہ کیا جا سکتا ہے۔		
21- نیلامی بارے مزید تفصیلات / معلومات کے لیے دفتری اوقات کار میں رابطہ کیا جا سکتا ہے۔ نیز شاپ فیس بورڈ فیس کے ریٹ کا شیڈول بھی دفتر ہذا سے وصول کیا جا سکتا ہے۔		
22- بولی کے انعقاد کا عمل اتھارٹی کی پیشگی منظوری سے مشروط ہو گا۔		
23 - بولی دہندگان کا کنٹونمنٹ بورڈ سرگودھا یا کسی دوسرے کنٹونمنٹ بورڈ مزید برآں کسی بھی ڈیپارٹمنٹ کا ڈیفالٹر نہ ہونا لازمی ہے۔ ڈیفالٹر ہونے کی صورت میں بولی میں حصہ نہیں لیے سکے گا۔		
24. بولی میں شامل ہونے کیلئے درخواست بمعہ کال ڈیپانڈ ایک دن قبل جمع کروانا ہو گا۔		
25- 3x3 سائز تک کا بورڈ چارجز سے مستثنیٰ ہے۔ اس سائز یا اس سے چھوٹے بورڈ پر کوئی فیس لاگو نہیں ہوگی۔		

نوٹ:- جن کمپنیوں /اداروں کے کیسز پہلے سے عدالت میں زیر سماعت ہیں ٹھیکیدار ان اداروں / کمپنیوں کو ریکوری نوٹس جاری نہیں کرے گا۔

المشتمر

کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر سرگودھا کینٹن