

اوکاڑہ کٹنو نمٹ بورڈ، اوکاڑہ چھاؤنی

شرائط عام ہالینج فیس اوکاڑہ چھاؤنی

ہر خاص و عام کی اطلاع کے لئے مشترکہ کیا جاتا ہے کہ کٹنو نمٹ بورڈ اوکاڑہ چھاؤنی حقوق وصولی ہالینج فیس کی نیلامی عرصہ مدت ایک سال کے لئے دفتر کٹنو نمٹ بورڈ میں مورخہ 01 ستمبر 2026 کو بوقت 11:00 بجے دن منعقد کرے گا۔ ناگزیر وجوہات پر بولی نہ ہونے کی صورت میں دوبارہ بولی مورخہ 02 ستمبر 2026 کو بوقت 11:00 بجے ہوگی۔

ٹھیکہ کی شرائط درج ذیل ہیں۔

1.	ہر بولی دہندہ کو بولی میں حصہ لینے سے قبل زر بیعانہ مبلغ دس (10) لاکھ روپے بشکل کال ڈیپازٹ بحق کٹنو نمٹ ایگزیکٹو آفیسر اوکاڑہ چھاؤنی ہمراہ کمپیوٹر ایڈڈ شناختی کارڈ کی کاپی جمع کروانا ہوگا۔ جو ماسوائے کامیاب بولی دہندہ اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کے باقی افراد کو بولی ختم ہونے کے بعد واپس کر دیا جائے گا۔
2.	کامیاب بولی دہندہ کو پالیسی کے تحت کل بولی کا $1/5^{th}$ حصہ بطور سیکیورٹی موقع پر ہی جمع کروانا ہوگا۔ موقع پر سیکیورٹی جمع کروانے میں ناکام رہنے پر زر بیعانہ مبلغ دس لاکھ روپے بحق کٹنو نمٹ بورڈ ضبط تصور ہوگا اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندہ کو موقع دیا جاسکتا ہے کہ وہ $1/5^{th}$ سیکیورٹی جمع کروائے بشرطیکہ بورڈ اس کو منظور کرے۔
3.	کامیاب بولی دہندہ گورنمنٹ کی پالیسی کے مطابق ایڈوانس انکم ٹیکس ماہانہ قسط کے ساتھ کینٹ بورڈ آفس میں جمع کروانے کا پابند ہوگا۔
4.	کامیاب فرم / ٹھیکیدار پہلے ماہ کی ایڈوانس قسط ادا کرے گا اور باقی 11 ماہ کی اقساط کے ایڈوانس چیک معاہدے سے پہلے جمع کروانے کا پابند ہوگا۔
5.	ٹھیکہ مجاز اتھارٹی / بورڈ کی حتمی منظوری کے بعد کامیاب بولی دہندہ کو دیا جائے گا۔ منظوری کے فوراً بعد فرم / ٹھیکیدار 07 یوم کے اندر اندر اپنے ہی خرچہ پر کٹنو نمٹ بورڈ اوکاڑہ کے ساتھ اشٹام پیپر پر تحریری معاہدہ کرنے کا پابند ہوگا اور تحریری معاہدہ سے پہلے منظور شدہ ٹھیکہ کا آغاز نہ کر سکے گا۔
6.	جمع شدہ $1/5^{th}$ حصہ بطور سیکیورٹی کی رقم آخری اقساط میں ایڈجسٹ کی جائے گی۔ مزید براں جمع شدہ سیکیورٹی میں سے کل بولی کا 2% ٹھیکہ کی مدت ختم ہونے کے بعد آڈٹ مکمل ہونے کے بعد واپس کی جائے گی۔ اگر ٹھیکیدار ایگریمنٹ کی کسی بھی شق کی خلاف ورزی کرتا ہے تو بھی سیکیورٹی بحق کٹنو نمٹ بورڈ ضبط تصور ہوگی۔
7.	کامیاب بولی دہندہ بقیہ 11 ماہ کی اقساط ایڈوانس ہر ماہ کی 05 تاریخ تک جمع کروانے کا پابند ہوگا۔ 05 تاریخ تک قسط جمع نہ کروانے پر مبلغ 500 روپے یومیہ کے حساب سے جرمانہ ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ 15 تاریخ تک ماہانہ قسط جمع نہ کروانے کی صورت میں ہالینج فیس کے حقوق وصولی ٹھیکیدار کے ہی نفع و نقصان پر کینسل کر دیئے جائیں گے اور جمع شدہ $1/5^{th}$ حصہ کینٹ بورڈ کے حق میں ضبط تصور ہوگا۔
8.	یہ کہ ٹھیکیدار ہالینج فیس درج ذیل شرح کے مطابق وصول کریگا اور شیڈول کے علاوہ اور چار جنگ نہ کر سکے گا۔
1.	بس اے سی نان اے سی
2.	مزید، منی بس و کوسٹر
3.	ہائی ایس
1.	مبلغ -/200 روپے
2.	مبلغ -/150 روپے
3.	مبلغ -/100 روپے
9.	ٹھیکیدار صوبائی اور وفاقی حکومت کی طرف سے عائد کردہ تمام ٹیکسز ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
10.	یہ کہ ٹھیکیدار اپنے ہی خرچہ پر شیڈول ریٹ سائن بورڈ ریکوری پوائنٹ پر آویزاں کرنے کا پابند ہوگا۔
11.	یہ کہ ٹھیکیدار ریکوری پوائنٹ پر ملازم کٹنو نمٹ ایگزیکٹو آفیسر کی اجازت سے رکھے گا اور اپنے ملازمین کی تنخواہ ٹھیکیدار خود ادا کرے گا۔

12.	ٹھیکیدار اپنے ہی خرچہ پر ہالٹ فیس پرچی کی کتابیں تیار کروائے گا اور دفتر کنٹونمنٹ بورڈ سے تصدیق کروا کر وصولی پرچی موقع پر ہی جاری کرے گا۔ خلاف ورزی پر قانونی کارروائی عمل میں لائی جائے گی۔
13.	یہ کہ ٹھیکیدار ہالٹ فیس اسٹینڈ پر دیگر کسی قسم کا کاروبار نہیں کرے گا۔
14.	یہ کہ ٹھیکیدار کو اگر کسی وجہ سے نقصان ہو گا تو کنٹونمنٹ بورڈ پر اس کی کوئی ذمہ داری نہ ہوگی اور ٹھیکیدار کسی قسم کی رعایت کا مستحق نہ ہوگا۔
15.	ٹھیکیدار اور کنٹونمنٹ بورڈ کے درمیان تنازعہ کی صورت میں کیس ڈائریکٹر ملٹری لینڈز و کنٹونمنٹس، ملتان ریجن ملتان کو بھجوا یا جائے گا جو بحیثیت ثالث (Arbitrator) ثالثی فیصلہ کریں گے۔ فیصلہ دونوں پارٹیوں کو منظور ہو گا اور اسے کسی بھی عدالت میں چیلنج نہ کیا جاسکے گا۔
16.	یہ کہ ٹھیکیدار کنٹونمنٹ بورڈ کی طرف سے عائد کردہ دیگر شرائط کا پابند ہوگا۔
17.	یہ کہ اگر ٹھیکیدار نے معاہدے کی کسی شق و شرائط کی خلاف ورزی کی یا اور چارجنگ کی تو کنٹونمنٹ بورڈ ٹھیکہ منسوخ کرنے کا مجاز ہو گا اور ٹھیکیدار کی جمع شدہ سیکورٹی بحق کنٹونمنٹ بورڈ ضبط تصور ہوگی۔
18.	مذکورہ ٹھیکے پر PPRA قوانین لاگو ہیں۔
19.	زیر دستخطی / کنٹونمنٹ بورڈ کو یہ حق حاصل ہو گا کہ وہ کسی ایک یا تمام بولیوں کو وجہ بتا کر (قبل از منظوری) PPRA قوانین کے تحت مسترد کر دے۔
20.	ٹھیکیدار کسی صورت میں کنٹونمنٹ بورڈ کو کاڑھ کو واجب الادا رقم کی معافی کی درخواست دینے کا مجاز نہ ہوگا۔
	مزید معلومات کے لئے دفتر ہذا سے دفتری اوقات کار میں رابطہ کریں۔

الشتم
2-
کنٹونمنٹ ایکٹو آفیسر
اوکاڑہ چھاؤنی۔